中国深圳
深圳市罗湖区
深南东路5002号
地王商业中心12楼1203-06室
电话: +86 755 8268 4480

中国上海
上海市徐汇区
斜土路2899甲号
光启文化广场B座6楼603室
电话: +86 21 6439 4114

中国北京
北京市东城区
灯市口大街33号
国中商业大厦3楼303室
电话: +86 10 6210 1890

台湾台北
台北市大安区忠孝东路
四段142号3楼之3
邮编: 10688
电话: +886 2 2711 1324

新加坡
新加坡丝丝街138号
丝丝阁13楼1302室
邮编: 069538
电话: +65 6438 0116

美国纽约
美国纽约州纽约市
坚尼路202号3楼303室
邮编: 10013
电话: +1 646 850 5888

中国大陆和台湾的税务比较

项次	台湾	大陆
1	<p>营利事业所得税</p> <ul style="list-style-type: none"> 基本所得税率为 20% 所得基本税额条例（简称「最低税负」）实施后，企业的税率为 12% 具独立法人人格之营利事业，其当年度盈余未于次年度分配者，需加征 5% 营利事业所得税 亏损扣抵年限 10 年 	<p>企业所得税</p> <ul style="list-style-type: none"> 基本税率为 25% 符合高新技术企业优惠税率：15% 符合条件的小型微利企业优惠税负率：10%、5% 无针对未分配盈余征税之规定 亏损扣抵年限 5 年
2	<p>加值型及非加值型营业税</p> <p>课税范围：</p> <ul style="list-style-type: none"> 于台湾地区： <ul style="list-style-type: none"> - 销售货物 - 销售劳务，包括销售「电子劳务」 - 进口货物 <p>税率：</p> <ul style="list-style-type: none"> 加值型营业人： <ul style="list-style-type: none"> - 税率为 5% - 外销税率为 0%，因此可退税 非加值型营业人： <ul style="list-style-type: none"> - 金融保险业/特种饮食业/小规模营业人； 税率为 0.1% ~ 25% - 非专属本业业务税率为 5% 	<p>增值税</p> <p>课税范围：</p> <ul style="list-style-type: none"> 于大陆地区： <ul style="list-style-type: none"> - 销售货物 - 销售劳务（加工、修理修配劳务） - 销售服务（七类服务） - 销售无形资产 - 销售不动产 - 进口货物 <p>税率：</p> <ul style="list-style-type: none"> 基本税率为 13%、6% 和 3% 一般纳税人低税率为 9% 零税率
3	<p>货物税</p> <ul style="list-style-type: none"> 为对特定货物于境内生产（包含委托加工）出厂、或进口环节征收之税项 计征方式，分别采从量与从价计税 税率及税额则依货品种类分别订定 	<p>消费税</p> <p>同左</p>

项次	台湾	大陆
4	<p>股利扣缴税</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 盈余汇出之标准扣缴税率为 21% ▪ 有税收协定可降低最低至 10% ~ 15% ▪ 分公司盈余汇出不需扣缴 	<p>股利预提税</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 基本税率为 10% ▪ 有税收协定可降低最低至 5%
5	<p>关税</p> <p>课税范围:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 进口货物征收进口税捐 ▪ 出口非属课税范围不征 	<p>关税</p> <p>课税范围:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 除法令规范免征进出口关税者外, 进出口货物征收进出口关税
6	<p>印花税</p> <p>课税范围:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 于台湾地区开立之银钱收据或签订之契约 <p>税率:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 契据金额之 0.1%~0.4% ▪ 买卖动产契据按每件新台币 12 元计收 	<p>印花税</p> <p>课税范围:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 于大陆地区书立、使用、领受各类经济合同、营业账簿、及权利许可证照等应税凭证 <p>税率:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 依经济合同类型, 按合同金额之 0.05%~1%计征税额 ▪ 权利、许可证书按每件人民币 5 元计收 ▪ 营业账簿: <ul style="list-style-type: none"> - 记载资金之账簿: 按实收资本及资本公积总和计征 0.05%税款 - 其余账簿: 每件人民币 5 元
7	<p>土地增值税</p> <p>课税范围:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 土地所有权移转时 ▪ 但因继承而移转之土地、政府出售或捐赠之公有土地及受赠私有土地、被征收土地、农业用地、配偶间互赠等, 免征土地增值税 <p>税率:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 卖方依转让土地增值总额之 20%、30%、40%计征税额 	<p>土地增值税</p> <p>课税范围:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 有偿转让国有土地使用权、地上建筑物及其附着物 <p>税率:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 卖方依转让房地产增值总额之 30%~60%计征税额

项次	台湾	大陆
8	<p>契税</p> <p>课税范围：</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 台湾地区不动产之买卖、承典、交换、赠与、分割或因占有而取得所有权 ▪ 但因征收土地增值税区域之土地，免征契税；故实务上，契税多征收于买卖房屋交易时，由买受人为纳税义务人，税率为 6% <p>税率：</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 税率 2%~6% 	<p>契税</p> <p>课税范围：</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 于中国大陆境内移转土地、房屋权： <ul style="list-style-type: none"> - 国有土地使用权出让 - 土地使用权转让 ▪ 房屋买卖、赠与、或交换 <p>税率：</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 税率 3%~5%

如果您需要进一步的资讯或协助，烦请您浏览本所的官方网站 www.kaizencpa.com 或通过下列方式与本所专业会计师联系：

电邮：info@kaizencpa.com

电话：+852 2341 1444

手提电话：+852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp, Line 和微信：+852 5616 4140

Skype: kaizencpa

服务范围

公司注册	合并收购	税务筹划
银行开户	人事薪资	会计记账
审计鉴证	税务申报	商标注册
知识产权	移民签证	租赁协助